

**В** Несвиже и Несвижском районе находятся на обслуживании 40 котельных и 16 топочных (из которых в сельской местности соответственно — 23 и 4). Большинство работает на газу, одним из методов рационального использования которого стала начавшаяся еще в середине 2000-х централизация котельных и постоянное увеличение объемов использования местных видов топлива.

— В прошлом году была введена новая котельная «Погорельцы» и построена «РАПТ на фрезерном торфе», а после закрытия котельной в деревне Слободка потребители переведены на индивидуальное отопление. В последние годы в ряде деревень активно заменялись кровля котельных, строились навесы, устанавливались пластинчатые водоподогреватели. Все работы выполнялись хозспособом, что обошлось на четверть дешевле, чем с помощью подрядных организаций, — отмечает директор УП «Несвижское ЖКХ» Александр Жук. — Кроме того, 86 потребителям, проживающим в частных домах индивидуальной застройки в деревнях Заозерье и Солтановщина, отключено центральное отопление и установлены индивидуальные отопительные котлы, что позволило решить проблему изношенных сетей.

Сегодня на балансе предприятия около 176 км водопроводных сетей. Качество воды — питьевой, сточной и в реке Уша — отслежи-

## И МНОГО ЦВЕТОВ

● Все дороги, а это 190 км, имеют усовершенствованное покрытие. Один из участков ЖКХ занимается благоустройством и уборкой придомовых территорий, посадкой цветов, деревьев и кустарников, выращиванием рассады цветов, усовершенствованием цветочных растений в собственном питомнике.

● Для раздельного сбора мусора оборудовано 67 контейнерных площадок в Несвиже, Несвижском сельсовете, Городе, агрогородках Лань и Снов. Раздельный сбор доступен 75 населенным пунктам. В настоящее время в Несвиже идет реконструкция полигона твердых коммунальных отходов, который эксплуатируется с 1961 года.

● На балансе предприятия — две бани (в Несвиже и Городе), прачечная, швейный цех пошива спецодежды для работников, гостиница в Несвиже, строительный участок и цех розлива питьевой воды.

# ТЕПЛЕЕ, ЕЩЕ ТЕПЛЕЕ

**«Н**есвижское ЖКХ» выполняет сегодня все социальные стандарты. Жилищно-коммунальные услуги обеспечивают 11 подразделений предприятия, которые в прошлом году сработали безубыточно.

вается в аккредитованной испытательной лаборатории в Несвиже, а в г.п. Городе работает станция обезжелезивания воды мощностью 6 тыс. куб. м в сутки. Есть и передвижная хлораторная установка для обеззараживания воды, дезинфекции сетей и сооружений.

В прошлом году «Несвижское ЖКХ» внедрило автоматизированную систему управления инфраструктурой с диспетчеризацией и выводом информации на отдельный компьютер начальника участка. Еще в 2010-м совместно с НАН Беларуси были успешно проведены работы по использованию микробного препарата «Клинбак» в технологии очистки стоков. Затем началось использование технологии очистки сточных вод от аммонийно-

го азота препаратом «Диаммон». В этом году сотрудничество с Академией наук планируется продолжить.

— Просроченная задолженность граждан по оплате за жилищно-коммунальные услуги составляет в среднем 4% от общего количества лицевого счетов (всего их около 150, причем около 40 имеют задолженность свыше 3 месяцев), — говорит главный бухгалтер Светлана Кийко. — На обслуживании ЖЭУ Несвижа, Снова и Города — 194 жилых дома, 52 из которых перешли на баланс за последние десять лет. Все 20- и многоквартирные дома оборудованы групповыми приборами учета расхода тепловой энергии на отопление, продолжается работа по установке этих приборов в домах, где менее 20 квартир.



Капитальный ремонт дома.

В подъездах жилых домов устанавливаются энергосберегающие лампы и модули управления освещением, что экономит до 30% электроэнергии. В 2017 году в Несвиже по ул. Ленинской капитально отремонтированы дома 43 и 44, в агрогородке Снов по ул. Ленина — 11, в деревне Слободка по ул. Зеркальная — 1, 2, 3, 4, 5, 6...

Комплексное взаимодействие производственно-технического, планово-экономического отделов, отдела бухгалтерского учета, а также хранение информации о состоянии домов и объемах выполненных работ каждым работником обеспечиваются компьютерной программой «Пилигрим — учет затрат».

**Светлана БОРИСЕНКО**  
УНП 600031146 ©



Котельная д. Погорельцы, введена в 2017 г.



Новая котельная РАПТ на местных видах топлива.