

Район преимуществ

Чего здесь только нет! Комфортные жилые дома и прогрессивные бизнес-компании, биоразнообразие Центрального ботанического сада и кладезь знаний Национальной библиотеки, архитектура от сталинского ампира до ультрасовременного урбанистического стиля, каналы, водопады, фонтаны... Первомайский район сложно не полюбить. Он интеллектуален, престижен, красив. Празднование его 55-летия для многих радостный день.

Уважаемые жители и гости Первомайского района!

Поздравляем вас с 55-летием со дня основания нашего района.

Хочется выразить глубокую признательность всем, кто своим трудом, талантами и достижениями поддерживал его развитие, застраивал, благоустраивал, украшал.

Здесь созданы самые благоприятные условия для жизни, работы, культурного отдыха и занятий спортом. Мы видим, что дальнейшее процветание Первомайского связано с ростом выгодных инвестиционных предложений, открытием новых бизнес-площадок и роста благосостояния.

Искренне желаем всем, кто любит это место на карте Минска, радости и светлых дней, развития и достатка, мира и благополучия.

Глава администрации Первомайского района Вадим Передня.

— Именно отсюда начинается знакомство гостей с Минском — городом-воином, городом науки и культуры, активного строительства и высоких технологий, с главной магистрали столицы — проспекта Независимости, — обращает внимание глава администрации Первомайского района Вадим Передня. — Район имеет особую живописную природу — благоустроенные обширные парки и Слепянскую водную систему. Он очень комфортный, при этом активный и деловой. Здесь располагаются крупные промышленные предприятия и Парк высоких технологий. Особая гордость — три из семи национальных академий наук.

По архитектурным канонам Первомайский легко узнаваем — это «алмаз» Национальной библиотеки, Парк культуры и отдыха имени Челюскинцев, Детская железная дорога, Музей валунов, Храм-памятник в честь Всех Святых, лесной массив Севастопольского парка и другие объекты, украшающие город.

В конце прошлого года здесь торжественно открыт «Першы нацыянальны гандлёвы дом». В Беларуси ему нет аналогов. Три этажа торговых павильонов, 134 магазина сориентированы только на белорусского производителя. В торговом центре по-особенному представлена каждая область страны и Минск. Ежедневно новую площадку посещают около 20 тысяч человек, в выходные — до 50 тысяч.

Немало историко-культурных объектов района признаны уникальными не только для столицы, но и в целом для страны. По дороге из аэропорта Минск-2, на холме у 9-го километра по Московскому шоссе напротив Военной академии Республики Беларусь, гостей встречает символ Победы. Это обелиск погибшим военнопленным и гражданским лицам как дань глубочайшего уважения подвигу советского народа в Великой Отечественной войне.

Особенный для района объект — мемориальная усадьба Якуба Коласа (двухэтажный дом и сад, где провел последние годы жизни талантливый поэт). Дом построен к 70-летию песняра и стал подарком Правительства страны народному поэту за вклад в становление литературного белорусского языка, развитие поэзии и прозы.

Украшением и гордостью остается Белорусская государственная академия искусств, где обучается творческая молодежь страны. За вклад в развитие культуры Алла Мартинкевич. Район преимуществ

преподаватели вуза отмечены премией Президента Республики Беларусь «За духовное возрождение».

Деловую жизнь района определяют его крупные компании и их финансовое благополучие. Надо сказать, Первомайский богат на ведущие предприятия и организации с численностью штата более тысячи человек. И здесь немало примеров — УП «Мингаз», КУП «Минсккоммунтеплосеть», КУП «Минсксанавтотранс», крупнейший оператор связи Беларуси по количеству абонентов «МТС», генеральный подрядчик по техническому обслуживанию и ремонту оборудования первого энергоблока Белорусской АЭС ОАО «Белэнергоремналадка» и другие.

На территории района находятся единственные в стране производители продукции медицинского назначения — РУП «Медтехноцентр» и уникальное предприятие с богатой историей и широкой известностью Минский часовой завод, а еще признанный лидер оптико-электронного приборостроения холдинг «БелОМО».

Здесь же мощный производственный и интеллектуальный потенциал представляет ведущее проектно-конструкторское предприятие оптико-электронной промышленности Беларуси ОАО «Пеленг», специализирующееся на разработке и изготовлении оптико-электронных систем различного назначения. В компании свыше 3 тысяч сотрудников, более половины из которых высококвалифицированные инженерно-технические кадры.

Не менее уникальна деятельность ОАО «АГАТ — системы управления», где создают автоматизированные средства управления общего и специального назначения, системы и средства связи и передачи данных, воздушных и наземных роботизированных платформ, комплексов и технических средств для энергетики, транспорта, безопасности, телекоммуникаций.

Промышленные предприятия Первомайского активные исполнители задач импортозамещения, представляющие самый широкий спектр продукции — от косметических средств и минеральной воды до точнейших приборов, оборудования, эндопротезов. За январь — март 2024 года общий объем импортозамещающих товаров составил 40,5 млн долларов с темпом роста более 120 процентов по сопоставимым товарным позициям к тому же периоду 2023-го.

— Активную поддержку получает и бизнес-сфера в районе, — обращает внимание Вадим Александрович. — За январь — май 2024-го зарегистрировано 381 новое юридическое лицо. За три месяца начала года в организациях создано 846 новых рабочих мест. За первый квартал от субъектов хозяйствования в бюджет города поступило более 682 млн рублей — почти на 27 процентов больше, если сравнивать с данными прошлого года, в том числе от организаций негосударственного сектора экономики — свыше 512 млн рублей.

Настоящая интеллектуальная жемчужина района, Парк высоких технологий, остается одним из крупнейших IT-кластеров в Центральной и Восточной Европе. Резиденты Парка, а это более тысячи компаний, имеют компетенции высокого уровня по созданию программных продуктов, адаптации ПО под запросы заказчиков, предоставлению IT-услуг клиентам. Сфера их деятельности — разработка инженерных решений, игр и мобильных приложений, информационных технологий в области здравоохранения, сельского хозяйства, банковской системы и других.

В этом году организации Первомайского продолжают внешнюю торговлю с 85 странами, поставляют товары на экспорт в 61 страну мира. Традиционными партнерскими отношениями компании связаны с СНГ и ЕС. Все больший объем продукции отправляется в страны Азии — Вьетнам, Лаос и Малайзию, Африки — Анголу, Зимбабве, Того, Латинской Америки — Бразилию, Мексику и другие.

Как бы ни был хорош и успешен район с экономической точки зрения, горожане всегда оценивают его с позиции пригодности для жизни. Насколько уютен, комфортен, экологичен, все ли здесь под рукой. И тут, стоит признать, с Первомайским конкурировать сложно. Разностилевая жилая застройка, обилие парков и спортивных объектов, удобная инфраструктура, отсутствие промышленной зоны. Что еще пожелать! Район продолжает застраиваться, прирастая квадратными метрами и счастливыми новоселами. В этом году здесь будет сдано еще 50 тысяч кв. м жилья. Уже построены два жилых дома на проспекте Независимости, в процессе завершения еще два — по улицам Волгоградской и Героев 120-й дивизии.

Если говорить о перспективе ближайших пяти лет, прирастет самый зеленый район города и пятью новостройками в микрорайоне Уручье, четыре высотки украсят улицу Волгоградскую, еще два новых дома вырастут в микрорайоне Магистр и два — на переулке Макаёнка возле БТ.

Продолжается работа по созданию двух крупных площадок для застройки. Одна — на территории ОАО «Агат-электромеханический завод» — 70 тысяч кв. м, вторая — в Уручье, где планируется возведение 529 тысяч кв. м жилплощади. Одновременно происходит рост социальных объектов. В этом году будут готовы принять своих воспитанников два детских сада: по улице 50 лет Победы и в военном городке на Фогеля.

В текущем году начнутся работы на территории Минского городского клинического онкологического центра. Старый корпус его поликлиники не соответствует современным стандартам. Так что здесь построят новое 8-этажное здание, рассчитанное на тысячу посещений в смену. Уже начался подготовительный этап.